様式第１号（第２条関係）

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日

事前協議書

（第１面）

（あて先）みなかみ町長

（行為者）

住所

氏名

電話番号

　みなかみ町景観条例第16条の規定により、下記のとおり提出します。

記

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 設計者 | 住　　所  氏　　名  事務所名  電話番号 | （　　）級建築士　　（　　　）登録　　　　号  （　　）建築士事務所（　　　）登録　　　　号 | | |
| 施工者 | 住　　所  氏　　名  電話番号  建設業の許可 | （　　）登録第　　　　号 | | |
| 行為の場所 | みなかみ町 | | | |
| 用途地域 |  | 建ぺい率　　　％ | 容積率　　　％ |
| その他地域地区 |  | | |
| 行為の期間 | 着手予定日　　　　年　　月　　日 ～ 完了予定日　　　　年　　月　　日 | | | |
| 行為の種類 | □　建築物 | □　新築　　　□　増築　　　□　改築　　　□　移転  □　外観を変更することとなる修繕若しくは模様替  □　色彩の変更 | | |
| □　工作物 | □　新設　　　□　増築　　　□　改築　　　□　移転  □　外観を変更することとなる修繕若しくは模様替  □　色彩の変更 | | |
| □　土地の区画形質の変更（都市計画法第４条第12項に規定する開発行為を含む） | | | |
| □　地形の外観の変更を伴う鉱物の掘採又は土石等の採取 | | | |
| □　屋外における物品の集積又は貯蔵 | | | |
| □　木竹の伐採 | | | |
| 景観計画区域の区分 | □　山岳森林ゾーン  □　田園居住ゾーン  □　市街地ゾーン  □　谷川温泉景観形成重点地区 | | | |

（第２面）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建築物の概要 | 用途 |  | | | | | | | | |
| 構造 | 造（一部　　　　　　　　　　造） | | | | | | | | |
| 階数 | 地上　　　　階　　　地下　　　　階 | | | | | | | | |
| 高さ | ｍ | | | 敷地面積 | | | ㎡ | | |
| 建築面積 | 届出部分　　　 ㎡ | | | 届出以外  の部分　　　　 ㎡ | | | 合計　　　　　　 ㎡ | | |
| 延床面積 | 届出部分　　　 ㎡ | | | 届出以外  の部分　　　　 ㎡ | | | 合計　　　　　 　㎡ | | |
| 屋外に設置する建築  設備等の種類及び高さ | | | 高架水槽　　　　　　　　ｍ  その他（　　　　　　　　）　　　　　ｍ | | | | | | |
| 外観を変更することとなる修繕・色彩の変更 | | | 行為の内容  行為の面積　　　　　　　㎡ | | | | | | |
| 仕上材 | 屋根 | |  | | 色彩 | | 屋根 | |  |
| 外壁 | |  | | 外壁 | |  |
| 工作物の概要 | 種類 |  | | | | | | | | |
| 構造 |  | | | | | | | | |
| 高さ | ｍ　　　（地上からの高さ　　　　　　　　ｍ） | | | | | | | | |
| 敷地面積 | ㎡ | | | | | | | | |
| 築造面積 | 届出部分　　　 ㎡ | | | 届出以外  の部分　　　　 ㎡ | | | 合計　　　　　　㎡ | | |
| 仕上材 |  | | | | 色彩 | |  | | |
| 色彩の変更部分とその面積 | 変更部分  面積　　　　　　　　　　㎡ | | | | | | | | |
| 土地区画形質の変更の概要(都市計画法第４条第12項に規定する開発行為を含む) | 変更に係わる  部分の面積 | ㎡ | | | | | | | | |
| 法面等の規模 | 高さ | ｍ | | | | 長さ | | ｍ | |
| 変更の目的 |  | | | | | | | | |
| 変更の内容 |  | | | | | | | | |

※色彩は、マンセル値でご記入ください。

（第３面）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 地形の外観の変更を伴う鉱物の掘採又は土石等の採取の概要 | 行為に係る  部分の面積 | ㎡ | | | | |
| 法面等の規模 | 高さ | ｍ | | 長さ | ｍ |
| 屋外における物品の集積又は貯蔵の概要 | 高さ | ｍ | | 堆積の用に  供される面積 | | ㎡ |
| 堆積する  ものの種別 |  | | | | |
| 堆積の期間 |  | | | | |
| 木竹の伐採の概要 | 行為に係る  部分の面積 | ㎡ | | | | |
| 行為の目的 |  | | | | |
| 土地利用転用の  内容 |  | | | | |
| 景観形成基準に照らし、配慮した事項 |  |  | | | | |