



捨印

連絡先	申請人	
	代理人	

様式3-2 (規格A4)

農地法第5条第1項の規定による許可申請書

平成 年 月 日

群馬県知事様

譲受人

群馬 次郎



譲渡人

みなかみ 太郎



上記代理人

住所

氏名 行政書士



下記によって転用のため土地の「所有権・賃借権・使用貸借による権利」を「移転・設定」したいので、農地法第5条第1項の規定により許可を申請します。

権利の種類いずれかを記載

申請当事者

当事者の別	氏名	印	職業	住所
譲受人	群馬 次郎		会社員	東京都千代田区大手町1丁目1番1号
譲渡人	みなかみ 太郎		農業	利根郡みなかみ町後閑318番地

転用の目的

一般住宅・駐車場用地・資材置場用地

などの利用目的を記載

契約の内容

(該当字句を○でかこむ)

○売買・賃貸借・使用貸借・その他 ()権利の設定
移転の時期

許可後

許可を受けようとする土地の表示、利用状況その他

土地の所在			地番	地目		面積	利用状況	10アール 当り普通収 穫高	所有者氏名	耕作者氏名	市街化区域・市街化 調整区域・その他の 区域の別等
市町村	大字	字		登記簿	現況						
みなかみ町	後閑	舟戸	319	畑	畑	300 m ²	不耕作	-	みなかみ太郎	-	その他

計 300 m² (田 m² 畑 300 m²)

処分庁記載事項

1. 添付書類

- ① 住民票抄本 (法人の場合は登記簿謄本)
- ② 不動産の登記事項証明書
(所有名義人と相違がある場合、戸籍や住民票など所有者を証明する書面が必要)
- ③ 公図の写し等 (申請地及びその周囲の土地の地番・地目・所有者を記入したもの)
- ④ 位置図 (役場・駅その他最寄りの公共施設から申請地までの直線距離を表示)
- ⑤ 付近状況図 (申請地中心に半径500mの範囲の状況を示すこと)
- ⑥ 建物施設配置図 (建設しようとする建物・施設の面積、位置を表示し道路・用排水計画等を附記)
- ⑦ 建物等の見積書、及びそれに見合った資金証明書 (残高証明・融資証明等)
- ⑧ 関連する許認可等がある場合、証する書面の写し
- ⑨ その他

2. 提出部数 2部 (正・副)



転用事由の詳細					
(譲受人) 譲受人等の事由をなるべく具体的に記載					
例) 現在アパートに居住しており、手狭になったため住宅を新築し…					
退職するので田舎に移住したいと考え… ので許可をお願いします。					
(譲渡人) 譲渡人等の事由をなるべく具体的に記載					
例) 高齢となって耕作できなくなり…					
町外に居住している子供が近くに住宅を新築したいと… ので許可をお願いします。					
転用の時期 許可日以降の年月日を記載					
工事着手年月日	〇〇年 〇〇月 〇〇日	事業の操業期間又	〇〇年 〇〇月 〇〇日		
工事完成年月日	〇〇年 〇〇月 〇〇日	は施設の利用期間	から 〇〇 年間		
転用目的に係る事業又は施設の概要					
	名 称	棟 数	建築面積	所要面積	備 考
土地造成	/	/	/	m ²	造材置場、駐車場等の場合
建築物	一般住宅	1	150 m ²	300	
小 計	/				
工 作 物	/				
小 計	/				
計		1	150	300	
地下資源採取の場合	掘削深	m	採取量	m ³	
資金調達についての計画					
(必要経費内訳) 見積書等から記載			(調達方法) 残高証明等から記載		
土地購入費 (賃借料)	500万 円	建物建築費	2,000万 円	自己資金	600万 円
施設費	円	土地造成費	100万 円	〇〇銀行から借入	2,000万 円
費	円	合 計	2,600万 円	補助金	円
転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要					
隣接、近隣農地への被害防止のため防除施設を施した場合はその内容を記載					
※ 隣接地所有者・耕作者の同意を得た旨、記載すること					
関係法令の許認可申請届等手続状況	都市計画法、河川法、砂利採取法、国土法、建築確認申請等関係法令の手続状況を記載				
その他参考となるべき事項					