

農業振興地域農用地区域除外申請書
(農用地利用計画変更)

みなかみ町長 様

令和 年 月 日

申請者 (土地所有者)
住 所 みなかみ町
氏 名
電話番号 印

記

1・除外する土地の表示

土 地 の 表 示						備 考
大 字	字	地 番	台帳地目	現況地目	面積 (㎡)	

2・転用予定者 (利用者)

住 所 みなかみ町
氏 名 印 (所有者との続柄)
電話番号

- 3・添付書類 公図 (申請地の建物位置や分筆線、隣接地の地目・面積・所有者を記入)
土地の登記事項証明書 (法務局発行の全部事項に限る)
位置図 (周辺の状況が分かるもの)
案内図 (最寄りの公共施設等までの直線距離を図示)
土地利用計画図 (他の土地等と併せて利用する場合は全体計画)

農業振興地域農用地除外申請書の提出を行う際は、下記の点にご留意下さい。

イ、集団的に存在する農用地の規模が10haを下回っているかご確認ください。

ロ、農用地から除外することができるのは、次の要件のすべてを満たすときのみです。(農振法第13条第2項の1号から6号)

- 1号要件 農用地区域以外の土地をもって代えることが困難であると認められること。
- 2号要件 地域計画の達成に支障を及ぼすおそれがないと認められること。
- 3号要件 農用地の集団化、農作業の効率化その他土地の農業上の効率的かつ総合的な利用に支障を及ぼすおそれがないと認められること。
- 4号要件 効率的かつ安定的な農業経営を営む者の農用地の利用の集積に支障を及ぼすおそれがないと認められること。
- 5号要件 土地改良施設の有する機能に支障を及ぼすおそれがないと認められること。
- 6号要件 土地改良事業等が完了した年度の翌年度から起算して8年が経過していること。

ハ、土地改良事業施行地については、地元関係団体より同意を得てから提出してください。

(別紙)

1. 除外申請の目的（具体的な転用の計画を明らかにしてください）

①開発の目的

②除外面積の算出根拠

2. 所有される全ての土地の中から農用地である当該土地を選んだ理由と、その他の土地（宅地や、白地農地を含む）を利用できない理由を記入して下さい。

①当該土地を選んだ具体的な理由

②申出者が所有されている土地及び当該開発をできない理由

[illegible]

* 書ききれない場合は、別紙に記入していただいても結構です。青・白とは農用地は（青）、農用地以外の農地や宅地等は（白）を○で囲んでください。

3. 周辺農地への被害防止対策及び説明状況を記入してください。

所定展期 1 日以内延長の請求は、延滞料金を請求する旨を記載した書面を提出する。