

みなかみ町都市計画マスタープラン（案）に係るパブリックコメント実施結果

意見募集期間：令和2年7月6日（月）～7月22日（水）まで

No.	意見内容	回答内容
1	<p>月夜野町組悪戸地区の農地に関して、悪戸地区は将来都市構造の設定で市街地ゾーン土地利用に関する方針で住宅地に含まれ、又3・4・4 真政悪戸線の開通部でもあり月夜野中学校付近の農地は宅地へと転用され住宅地化が進んで来ているように思われます。一方月夜野中学校北側に位置する農地では道幅も狭く、農機を乗り入れる場合、隣接する方の土地を通らせていただくといった農地もあります。このような現状では宅地化が進む中、農業継続が難しくなるように思います。また、農地転用（正確にはわかりませんが、公道に2m以上接していること（接道義務）など）もできず、耕作を放棄される方も出てくるのではと感じています。個人で解決できるものではなく、みなかみ町都市計画にも関わる問題として考えていただければと思います。</p>	<p>都市計画マスタープランでは、まちの成り立ちや歴史、日常生活上の交流の範囲などを考慮し、町全体を対象とした全体構想の方針を受けて、暮らしに身近なレベルでの問題や課題に対応するため、地区ごとの将来像や都市づくりの方針を定めています。 今後、具体的な取り組みを検討するうえで、参考にさせていただきます。</p>